



価値あるものを、次代へ。
株式会社アキヤマ
 〒438-0126 静岡県磐田郡豊岡村下神増173-3
☎ 0539-62-2300(代)
FAX 0539-62-2283

天竜支店	〒431-3303 天竜市山東2975-1	TEL (0539) 22-2323
浜松営業所	〒433-8119 浜松市高丘北2丁目56-17	TEL (053) 437-1391
浜北営業所	〒434-0015 浜北市於呂591-2	TEL (053) 588-3510
水窪営業所	〒431-4101 磐田郡水窪町奥領家3446-6	TEL (0539) 87-2163
磐田営業所	〒438-0086 磐田市見付5727-11	TEL (0538) 32-3399
袋井営業所	〒437-0041 袋井市睦町1-3	TEL (0538) 42-7912

KIYAMA
 CORPORATION GUIDE



価値あるものを、次代へ。
 VALUE FOR THE FUTURE



株式会社アキヤマ

国際規格「ISO 9001」認証取得

● お客様の夢をカタチに。

アキヤマでは、一般住宅から集合住宅、各種事業施設にいたるまで、あらゆる建築物に対応。
お客様ごとに異なる要望を積極的に取り入れ現実の建築物とする、お客様第一主義の姿勢を貫いています。
さらに土木工事においても、すべての工種に対応できる高度な技術と柔軟な体制を確立。
様々な分野で地域の発展を担う、まさにOne & Onlyな存在となっています。

Originality

地域に築く、未来につなぐ。

アキヤマは、未来につながる環境・建築物を地域に築き、整備し続けます。

充実した都市機能と豊かな自然がバランスよく共存する地域環境の整備がクローズアップされる今日。アキヤマは、1世紀以上にわたり地域の発展を支え続けてきた実績と幅広い分野にわたる技術をもって、この時代のテーマに果敢に挑み続けています。常に次代を見据え、未来へ残すべき真に価値あるものを築く。これまでもこれからも、決して揺らぐことのない、私たちのポリシーです。



● あくなき品質への挑戦。

すべての作業現場において、常に質の高い仕事を追求してきたアキヤマ。
品質に対する徹底した姿勢は、
品質管理の国際規格であるISO9001認証を取得していることでも明らかです。
現在では、現場の作業を監督者に一任するだけでなく、
社内内部監査により確認評価する制度も導入し、
より高度な品質管理体制を実現しています。

Quality

● 信頼を築いて1世紀。

明治22年の創業以来、アキヤマが100年を超える歴史の中で培ってきたのは、
何より地域からの厚い信頼です。
昔も今も、地元の住民たちの暮らしを守り、豊かにし、さらに夢を与えたいという思いが、
私たちの事業の原動力であることに変わりはありません。
今後もアキヤマは、建築土木業を通じて、地域の発展と活性化を支え続けます。

Trust

着実な事業の積み重ねの上に、新しい創造の芽が生まれる。

私ども株式会社アキヤマが創業したのは、明治22年。当時から「暴れ天竜」と呼ばれる天竜川流域の内務省直轄土木工事を手掛けるなど、常に地元住民の生活や地域の発展に根差した事業を展開してまいりました。以来、100年を超える歴史の中で、土木工事だけでなく、民間・公共様々な建築工事にも実績を重ね、今日では、あらゆる建築物・土木工事を手掛ける総合建設会社へと成長を遂げています。当社の歩みを振り返る時、企業が発展を続けるためには、何よりもまず本業の充実が基本であり、それを積み重ねた基盤の上にこそ新たな事業創造の芽が生まれるのだということを実感します。これまでに、数々の土木工事や施設工事を経験してきた当社だからこそ、一般住宅においてもお客様のご要望を理解し

た上で構築物の本質にかなった住宅をご提案することができるのです。私どもが掲げる「価値あるものを、次代へ」というスローガンは、これまでに真に価値あるものを地域に築き、住民の皆様の生活を支えてきたという誇りから生まれた言葉です。これからも、このスローガンにたがわぬよう、さらに輝かしい地元の創造を目指し、全社一丸となって邁進する所存です。

代表取締役社長
秋山 萬之介



コーポレートマークデザインコンセプト

開発を平行四辺形に、人・情熱・団結を三角形に組み合わせ、イニシャル「A」としてデザイン。中央の白抜きのラインは天竜川を象徴。人間都市づくり、環境整備のデベロッパーとして地球環境を考え、開発に取り組む姿勢をグリーンに託しました。地域社会、自然をトータルに考えた創造開発型企業「アキヤマ」をシンボライズしています。



気田川 菰橋 橋脚工事

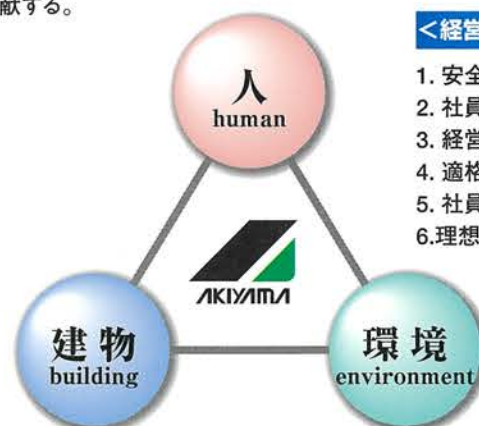
Value for the future

最上級の満足を、
お客様にお届けするために。

<経営理念>

「価値あるものを、次代へ。」

日々、技術と経営に精進し、高品質で、人に優しい物造りを通じて企業の発展を計り、地域に貢献する。



<経営方針>

1. 安全は全てに優先する。
2. 社員の人間形成に努め、人格の向上を計り、技術の向上を計る。
3. 経営資源の有効活用と共に経営力の向上を計る。
4. 適格な情報を迅速に収集し、経営戦略の確率を計る。
5. 社員の幸せを追求する。
6. 理想的な環境を創造し、地域との共生を計る。



品質管理の国際規格
ISO9001 認証※1を取得。

<品質方針>

『地球環境との共生を目指し、
高い技術力と豊かな創造力の向上に努め、
顧客満足度(QS)を図る。』

※1 建築物、土木構造物の設計・工事管理及び施工

会社概要

社 名	株式会社アキヤマ
所 在 地	磐田郡豊岡村下神増173-3
創 業	明治22年2月
設 立	昭和24年6月
代 表 者	代表取締役社長 秋山萬之介
資 本 金	6千万円
社 員 数	73名(関連会社合計91名)
事 業 内 容	総合建設工事(土木・建築・舗装等の 施工及び設計・監理)
事 業 所	天竜支店・ 浜松・浜北・水窪・磐田・袋井営業所
取 引 銀 行	静岡銀行天竜支店・ 磐田信用金庫豊岡支店
主要取引先	国土交通省中部地方整備局・日本道路 公団・静岡県・県内市町村・ヤマハ(株)・ 浜松ホトニクス(株)・その他

沿革

明治22年2月	秋山錠治郎が土木工事業を創業
昭和24年6月	秋山錠介(現会長)が株式会社秋山組を 設立
昭和45年10月	生コンクリート製造販売業 豊岡コンクリート工業株式会社を設立
昭和54年7月	砂利採取・不動産業 遠州開発工業株式会社を設立
昭和54年7月	産業廃棄物の処理業 有限会社西部クリーンサービスを設立
昭和63年3月	一級建築士事務所設立
平成2年10月	創業100周年を機に株式会社アキヤマに 社名変更
平成10年9月	株式会社アキヤマ ISO 9001取得

関連会社

株式会社トヨオカ(旧豊岡コンクリート工業株式会社)
遠州開発工業株式会社
有限会社西部クリーンサービス

一般建築施設

アキヤマは、これまでに「地域の顔」となる商業施設、ビル、工場などを数多く創造してきました。これらの建築物は、施設ごとに顧客から多様な要望が出される分野ですが、アキヤマではそうしたニーズにお応えするため、今までに培ってきた豊富なノウハウを駆使し、品質の高い施設をご提供できるよう取り組んでいます。今後も、様々な業種の最新動向をいち早くキャッチし、顧客に対してよりの確なご提案を行っていきたいと考えています。



●大石歯科医院



●秋山歯科医院



●JA遠州中央豊岡支店



●とれたて元気村



●静岡三菱ふそう 浜北営業所



●藤森石油店



●セブンイレブン



●ローソン



●サークルK

地域の顔となる施設・空間を創造する。

●快適さを生む空間づくり。

たとえ民間の施設であっても、店舗や工場などは、地域の顔となるもの。アキヤマでは、建築工学と環境工学に基づき、多くの人が快適と感じられる空間づくりを行っています。

●オーナーの要望にキメ細やかにお応えします。

集客率の向上や作業効率の向上など、施設本来の機能に考慮することはもちろん、光熱費など施設の維持運営にかかわる面でも有効なシステムをご提案することで、より管理しやすい建築物をご提案しています。

住宅施設

日本人のライフスタイルの変化にともない、住まいに求められる要素も多様化しています。それぞれのご家族の個性にライフスタイルに合った、「妥協のない家づくり」をモットーとするアキヤマでは、設計からご予算まで、すべての面でお客様のご要望を反映した完全自由設計の住まいをお届けしています。お客様と一緒に、世界にたった一つのベストマイホームを目指す。それが私たちの信念です。



●浜北市於呂 分譲地



●安久路 分譲造成工事

●高耐久・高性能+10年保証。

住宅性能保証制度（高耐久）に加入し、完成引き渡し後も2年目、10年目に点検を実施し、アフターサービスにおいても、万全なシステムで対応しています。また、構造体について10年間の保証をお約束しますので、安心して過ごしていただけます。

●人にやさしい家づくり。

設計の段階からお客様とともに造り上げていく自由設計の住まいですから、アトピーでお困りの方にお薦めの自然素材の壁を採用したり、お年寄りが暮らしやすいバリアフリーを取り入れるなど、あなただけのこだわりの家をお届けできます。

●環境にも配慮したクリーン&エコロジー。

高気密・高断熱の省エネ住宅であることはもちろん、太陽光発電や床暖房、オール電化などの最新システムも積極的に導入し、地球環境に優しい家づくりを推進しています。

暮らす人の夢と個性を反映した家づくり。

公共施設

土木請負業としてスタートしたアキヤマは、地域の発展につながる輝かしい工事実績を数多く残してきました。そして現在では、河川や道路などの土木工事だけでなく、キャンプ場、球場、学校、コミュニティセンター、公園、などの公共施設の建設まで手がけ、「地域の環境そのものを創造する」という大きな事業を展開するに至ったのです。地域に根差し、地域とともに発展する。創業以来変わらぬアキヤマの基本姿勢です。



●小笠山運動公園 モニュメント



●天竜市民ホール (JV)



●豊岡村 商工会 (駅)



●豊岡村 下水処理場



●佐久間福祉センター



●春野町 クレー射撃場



●水窪町 高根城①



●水窪町 高根城②



●水窪町 砂防ダム



●天竜川 護岸工事



●飛竜大橋 道路舗装工事



●高架橋 橋脚補強工事

●高次団SF緑化工法

開発された自然を元に戻し、永遠の命を吹き込む、最先端の緑化システム。

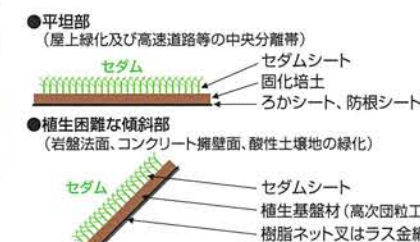
高次団粒SF緑化工法とは、岩盤法面や硬質土・砂地・痩地・酸性地などの緑化困難地に対して、有機質や粘土を含む埴壤土を用い、植物の生育に最適な高次の団粒構造を形成した生育基盤を造成する、最先端の吹付工法です。単に蒔くだけ・植えるだけの緑化とはちがひ、植物が強い根で土砂崩れを防ぎ、表土の保水力が下流域の洪水や土石流を防ぐなど、自然の植生の力を最大限に引き出し活用するのが大きな特長です。アキヤマは早くからこの技術に取り組み、地域の豊かな自然の回復に努めています。



●IGセダム緑化工法

都市の環境にやさしく、工期短縮にもつながる注目の工法。

IG (Ideal Green) 工法は、灌水設備や施肥を必要としない植物・セダム (のシートまたは苗) を緑化材料とし、ソイルシーダーを用いて緑化基盤材を液送・吹付する事により、従来の植生困難地での緑化を短期間に施工する工法です。近年、大都市などで問題化しているヒートアイランド現象を抑えるため、建物の屋上緑化などに用いられています。



●PSR工法

天候に影響を受けず、交通開放したままでも施工でき、補強効果も抜群。

PSR工法は、橋梁の床板下面増厚のために開発された工法で、RC床版下面に鉄筋を配筋し、PPMGモルタルを吹き付け、コテ塗りして既設の床版と完全に一体化することにより、鉄筋応力、ひび割れ幅、たわみ幅を低減し、構造体そのものの耐久性を向上させるというものです。この工法は、トンネルやコンクリートの構造物の補強・補修にも応用できます。ここ数年、橋梁等耐震補強工事を数多く手がけるアキヤマも、いち早くこの工法を導入し、大きな安全と安心をお届けしています。



地球的視野に立ち、地域の環境を見つめる。